

| Наименование работ                                                                                                                                                        | Обоснование                   | Ед. изм. | Кол-во | Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, тыс. руб. |        |       |        |        | Поправочные коэффициенты (поправочный коэффициент) | Коэффициент за на усложненные условия производства | Коэффициент перевода из цен района к ценам Москвы/Москвы | Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объему работ, тыс. руб. |       |      |        |       | Планируемая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------|--------|---------------------------------------------------------------|--------|-------|--------|--------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------|------|--------|-------|-------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                           |                               |          |        | Оборудование                                                  | СМР    | ППР   | Прочие | Итого  |                                                    |                                                    |                                                          | Оборудование                                                       | СМР   | ППР  | Прочие | Итого |                                                                               |
|                                                                                                                                                                           |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
| Подвеска провода ВЛ-0,4 СИП-2 4х95 по существующим опорам (протяженность трассы 1 км)                                                                                     | Локальный сметный расчет № 55 | км       | 0,100  | 0,00                                                          | 633,36 | 12,12 | 102,62 | 748,10 | 1,00                                               | 1,00                                               | 1,00                                                     | 0,00                                                               | 63,34 | 1,21 | 10,26  | 74,81 | 82 555,44                                                                     |
|                                                                                                                                                                           |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
|                                                                                                                                                                           |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
|                                                                                                                                                                           |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
|                                                                                                                                                                           |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
| в том числе:                                                                                                                                                              |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
| Проектные и изыскательские работы и авторский надзор                                                                                                                      |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)                                                                                        |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр)                                                                      |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
| Прочие без учета затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты               |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ЦАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)                                                                            |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
| Итого в уровне цен на 01.01.2025 г. (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:                                                             |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
| Проектные и изыскательские работы и авторский надзор                                                                                                                      |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
| Строительный контроль                                                                                                                                                     |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты                                                                                                                         |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
| Прочие без учета затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты               |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
| Содержание службы заказчика                                                                                                                                               |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
| Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2025г.                                                                                                               |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |
| Стоимость вышеуказанных работ определена по утвержденным коэфициентам сметной стоимости и должна быть, уточнена после выхода утвержденной проектно-сметной документацией. |                               |          |        |                                                               |        |       |        |        |                                                    |                                                    |                                                          |                                                                    |       |      |        |       |                                                                               |

Начальник ФЭУ

Начальник ОИПиЭТП

Главный специалист ОИПиЭТП

Г.А. Николаева

О.В. Демушкина

А.С. Тертерян

Комплекс объектов ИП Макрушина Алексея Евгеньевича, строящихся на земельном участке, 140100, Московская область, Раменский городской округ, кадастровый номер: 50:23:0040227:1041

|                                               |           |
|-----------------------------------------------|-----------|
| в т.ч. ПИР без НДС                            | 4 422,95  |
| в т.ч. СМР, оборудование, ПИР, прочие без НДС | 78 132,49 |

Объект: **Расчет удельных показателей стоимости строительства (тыс.руб./МВА; тыс.руб./км)**

**Комплекс объектов ИП Макрушина Алексея Евгеньевича, строящихся на земельном участке, 140100, Московская область, Раменский городской округ, кадастровый номер: 50:23:0040227:1041**

| Дата окончания строительства |                               | 2026 | Стоимость в ценах на 01.01.2025 г. по объёму работ, тыс. руб. (без учета НДС) |              |       |      |        |      |       |
|------------------------------|-------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|------|--------|------|-------|
| Срок окончания ПИР           |                               | 2026 | Показатель (км, МВА, шт.)                                                     | Оборудование | СМР   | ПНР  | Прочие | ПИР  | Итого |
| выборка                      | Наименование                  |      |                                                                               |              |       |      |        |      |       |
| 1                            | КЛ 0,4 кВ                     |      | 0,00                                                                          | 0,00         | 0,00  | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 2                            | КЛ 6-20 кВ                    |      | 0,00                                                                          | 0,00         | 0,00  | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 6                            | Благоустройство               |      | 0,00                                                                          | 0,00         | 0,00  | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 7                            | ГНБ                           |      | 0,00                                                                          | 0,00         | 0,00  | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 3                            | ВЛ 0,4 кВ                     |      | 0,00                                                                          | 0,00         | 0,00  | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 4                            | ВЛ 6-20 кВ                    |      | 0,00                                                                          | 0,00         | 0,00  | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 9                            | Доп. работы при сооружении ВЛ |      | 0,00                                                                          | 0,00         | 0,00  | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 5                            | ТП                            |      | 0,00                                                                          | 0,00         | 0,00  | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 10                           | Прочие                        |      | 0,10                                                                          | 0,00         | 63,34 | 1,21 | 6,25   | 4,01 | 74,81 |
|                              | ВСЕГО по объекту              |      |                                                                               | 0,00         | 63,34 | 1,21 | 6,25   | 4,01 | 74,81 |

| Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, тыс. руб., (без учета НДС) |                               | Удельный показатель стоимости (тыс.руб. на ед.) |       |      |        |      |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------|-------|------|--------|------|-------|
| Показатель (км, МВА, шт.)                                                                              |                               | Оборудование                                    | СМР   | ПНР  | Прочие | ПИР  | Итого |
| выборка                                                                                                | Наименование                  |                                                 |       |      |        |      |       |
| 1                                                                                                      | КЛ 0,4 кВ                     | 0,00                                            | 0,00  | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 2                                                                                                      | КЛ 6-20 кВ                    | 0,00                                            | 0,00  | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 6                                                                                                      | Благоустройство               | 0,00                                            | 0,00  | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 7                                                                                                      | ГНБ                           | 0,00                                            | 0,00  | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 3                                                                                                      | ВЛ 0,4 кВ                     | 0,00                                            | 0,00  | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 4                                                                                                      | ВЛ 6-20 кВ                    | 0,00                                            | 0,00  | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 9                                                                                                      | Доп. работы при сооружении ВЛ | 0,00                                            | 0,00  | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 5                                                                                                      | ТП                            | 0,00                                            | 0,00  | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 10                                                                                                     | Прочие                        | 0,10                                            | 69,89 | 1,34 | 6,90   | 4,42 | 82,55 |
|                                                                                                        | ВСЕГО по объекту              | 0,00                                            | 69,89 | 1,34 | 6,90   | 4,42 | 82,56 |